



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 123 DEL 14/04/2020

Settore 3 - Tecnico - Servizio LL.PP e opere pubbliche e manutenzioni

(Proposta n. 115 del 14/04/2020)

CIG. Z522C94B08 - AFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER
OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLA SCHEDA CATASTALE AL MAPPALE 50 DEL FOGLIO 6 -
IMMOBILE SEDE COMUNE E RELATIVE PERTINENZE VIA IV NOVEMBRE 30

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto:

- il Decreto Sindacale n. 33 del 23/12/2019 con cui la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area delle posizioni organizzative "Settore n. 3 Tecnico";
- Vista la delibera di C.C. n. 73 del 30/12/2019, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022, aggiornamento DUP e documenti connessi;

Vista la deliberazione di G.C. n. 12 del 12/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2020/2021/2022;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012, che pone l'obbligo per le PA di approvvigionarsi per le tipologie merceologiche in oggetto attraverso convenzioni di cui all'art. 26 della Legge n. 488/1999 stipulati da Consip S.p.A., se disponibili;

Verificata l'assenza di convenzioni Consip attive per la tipologia di servizio di che trattasi;

Visto l'art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio con la quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro.

Considerato che, in occasione dell'aggiornamento della scheda catastale (fg.6 mapp.50) in seguito alla realizzazione dell'ascensore e dell'adattamento del bagno al piano primo presso la

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



sede del comune, sono emerse alcune difformità che richiedono un necessario aggiornamento catastale sia dell'immobile comunale che delle relative pertinenze e più precisamente: 1 Locali in uso associazione, 2 Locali Area Feste, 3 Magazzino ad uso orti;

Dato atto che l'incarico di aggiornamento della scheda catastale degli uffici comunali è già stato in parte assegnato con la determinazione del responsabile del Settore associato Lavori Pubblici e Manutenzioni n.273 del 28.11.2017;

Ritenuto quindi necessario regolarizzare la situazione catastale dell'intera particella 50 in questione attivando le procedure del caso (tipo mappale, denuncia di accatastamento, ecc.) ed avvalendosi, a tal proposito, di professionista esterno in quanto la carenza in organico di tecnici specializzati in dette procedure catastali rende impossibile un affidamento all'interno dell'Ente;

Ritenuto che l'incarico in questione rientra tra quelli eseguibili in economia, ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) trattandosi di servizio con importo inferiore ad €. 40.000,00 (affidamento diretto), così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016": "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta", utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del suddetto D.Lgs. 50/2016;

Considerato che, per la definizione del servizio in argomento si è provveduto ad acquisire alcuni preventivi da professionisti esperti in materia;

Vista l'allegata proposta prot.n.2626 del 30.03.2020 con la quale il Geom. Antonio Edoardo BALASINI iscritto all'Albo dei Geometri Monza e Brianza n° 1072 – con studio in Via G. Mazzini, 60 20871 Vimercate (MB) – P.IVA 02976490967 formula la seguente offerta:

Descrizione intervento:

- B.1 Rilievo topografico ampliamento < 50% fabbricato ad uso associazioni
- B.1a Rilievo topografico nell' eventuale ampliamento > 50% fabbricato ad uso associazioni
- B.2 Pratica PreGeo di Tipo mappale per inserimento ampliamento fabbricato
- B.3 Pratica DocFa n. 3U.I.U.+ Bene Comune non Censibile

Compenso:

- AMPLIAMENTO < 50% € 1350,00 (euomillettrecentocinquanta,00) B.1+B.2+B.3
- B.1 + B.2 € 600,00(euroseicento,00)
- B.3 € 750,00(eurosettecentocinquanta,00)
- AMPLIAMENTO > 50% € 1750,00 (euomillesettecentocinquanta,00) B.1a+B.2+B.3
- B.1a+ B.2 € 1000,00(euomille,00)
- B.3 € 750,00(eurosettecentocinquanta,00)

Dato atto che l'importo del servizio è congruo e conveniente per l'ente;

Richiamate le linee guida n. 1 approvate dall'Anac con deliberazione n.138 del 21.02.2018 avente ad oggetto "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria aggiornate al D.Lgs. n.56 del 19.04.2017";

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



Visto l'art. 36, comma 2, lettera a) del Dlgs 18/4/2016 n. 50 è ammesso il ricorso "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta in ragione del modesto corrispettivo economico del servizio di che trattasi";

Dato atto altresì che ai sensi del succitato art. 36 comma 2, del Dlgs 18/4/2016 n. 50 si è ritenuto di procedere all'affidamento diretto;

Richiamate le linee guida n. 4 approvate dall' Anac come aggiornate dalla legge di bilancio 2019;

Preso atto che, ai fini della Legge sulla tracciabilità dei pagamenti n. 136/2010 al servizio di cui sopra è stato assegnato con procedura semplificata il seguente CIG: Z522C94B08;

Ritenuto di procedere per la sottoscrizione del contratto mediante sottoscrizione della presente determinazione tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 28/4/2016 n. 50;

Atteso che:

- una volta divenuto esecutivo il presente atto verranno assolti a cura dello scrivente Settore gli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente e di trasmissione all'ANAC di cui all'art. 1, comma 32, della L. 190 del 2012 e art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e successive disposizioni attuative
- ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 18/4/2016 n. 50 tutti gli atti inerenti il presente affidamento sono pubblicati e aggiornati sul profilo istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente";

Dato altresì atto che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del DLgs. n. 33/2013;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interessi;

Dato atto che il 29/01/2020 è stata adottata la Delibera di Giunta n. 11, immediatamente eseguibile, con oggetto: PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E PER LA TRASPARENZA 2020 - 2021 - 2022 - CONFERMA DEL PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E PER LA TRASPARENZA TRIENNIO 2019 - 2020 - 2021 - APPROVAZIONE DEFINITIVA;

DETERMINA

1. le premesse si intendono integralmente trascritte e sono parte integrante del presente provvedimento;

2. di affidare al Geom. Antonio Edoardo BALASINI iscritto all'Albo dei Geometri Monza e Brianza n° 1072 - con studio in Via G. Mazzini, 60 20871 Vimercate (MB) - P.IVA 02976490967 per il RILIEVO TOPOGRAFICO, PRATICA CATASTO TERRENI PREGEO DI TIPO MAPPALE, PRATICA CATASTO FABBRICATI DOCFA, IN VARIAZIONE PER N.3 UNITA' IMMOBILIARI PRESSO SEDE COMUNALE DI VIA IV NOVEMBRE 30 - FG. 6 MAPP.50;

3. di assumere impegno di spesa per la totalità della prestazione di €1.750,00 oltre IVA al 22% e c.p. al 5%, per complessive €2.222,50 che trova disponibilità al codice di bilancio

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005



COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



01061.03.1101 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI PROGETTAZIONI in favore del summenzionato tecnico Geom. Antonio Edoardo BALASINI;

4. di precisare che, nel caso in cui dalla restituzione del rilievo topografico venga accertata una superficie dell'ampliamento pertinenziale inferiore al 50%, verrà riconosciuto e quindi pagato al succitato incaricato, il solo compenso per la prestazione di €1.350,00 oltre IVA al 22% e c.p. al 5%, per complessive 1.714,50;

4. di inviare la presente determinazione al Geom. Antonio Edoardo BALASINI iscritto all'Albo dei Geometri Monza e Brianza n° 1072 - con studio in Via G. Mazzini, 60 20871 Vimercate (MB) - P.IVA 02976490967;

5. di dare atto che l'esigibilità della obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2020;

6. di dare atto che il Responsabile dell'Istruttoria e di ogni adempimento inerente il presente provvedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 241/90 è la sottoscritta.

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE 3 - TECNICO**

Lonati Giovanna / Arubapec S.p.a.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005

Indirizzo: Via IV Novembre, 30 - Ronco Briantino
Telefono: 039.6079.023 039.6079.018 039.6815.270
Fax: 039.6079.304

Sito Internet: www.comune.roncobriantino.mb.it
email certificata: comune.roncobriantino@legalmail.it
Cod. Fiscale: 03611890157 Partita IVA: 00758680961